



**AUDITO, APSKAITOS, TURTO VERTINIMO IR NEMOKUMO VALDYMO TARNYBA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TURTO ARBA VERSLO VERTINTOJO KVALIFIKACIJOS EGZAMINO
KOMISIJOS NARIŲ SIŪLYMO, KAI JUOS SIŪLO AUDITO, APSKAITOS, TURTO
VERTINIMO IR NEMOKUMO VALDYMO TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS
FINANSŲ MINISTERIJOS, TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2018 m. gegužės 31 d. Nr. V1-119
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo 9 straipsnio 11 dalimi, Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2015 m. lapkričio 23 d. įsakymu Nr. 1K-344 „Dėl Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 14.1 ir 14.3 papunkčiais,

t v i r t i n u Turto arba verslo vertintojo kvalifikacijos egzamino komisijos narių siūlymo, kai juos siūlo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnyba prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, tvarkos aprašą (pridedama).

Direktorius

Audrius Linartas

PATVIRTINTA

Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos direktoriaus 2018 m. gegužės 31 d. įsakymu Nr. V1-113

TURTO ARBA VERSLO VERTINTOJO KVALIFIKACIJOS EGZAMINO KOMISIJOS NARIŲ SIŪLYMO, KAI JUOS SIŪLO AUDITO, APSKAITOS, TURTO VERTINIMO IR NEMOKUMO VALDYMO TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS, TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Turto arba verslo vertintojo kvalifikacijos egzamino komisijos narių siūlymo, kai juos siūlo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnyba prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, tvarkos aprašas (toliau – **Aprašas**) nustato Turto arba verslo vertintojo kvalifikacijos egzamino komisijos (toliau – **Egzamino komisija**) narių siūlymo Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (toliau – **Įstatymas**) 9 straipsnio 11 dalyje nustatytu atveju, kai Egzamino komisijos narius siūlo Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnyba prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos (toliau – **Tarnyba**), procedūrą.

2. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Įstatyme.

II. EGZAMINO KOMISIJOS NARIŲ SIŪLYMAS

3. Tarnyba Egzamino komisijos narius siūlo tais atvejais, kai asociacijos, vienijančios tik turto ir (arba) verslo vertintojus ir turto arba verslo vertinimo įmones, bendru sutarimu Įstatymo 9 straipsnio 8 dalyje nustatyta tvarka nepasiūlė Egzamino komisijos narių.

4. Aprašo 3 punkte nurodytu atveju Tarnyba raštu kreipiasi į asociacijas, nurodytas Įstatymo 9 straipsnio 8 dalyje, ir prašo jų per Tarnybos nustatytą terminą pateikti:

4.1. informaciją, kiek asociacija vienija narių;

4.2. asociacijos narių sąrašą su visų narių vardais, pavardėmis arba juridinių asmenų pavadinimais.

5. Jeigu Aprašo 4 punkte nurodyta informacija be svarbių priežasčių, nurodytų Įstatymo 9 straipsnio 14 dalyje, Tarnybai nepateikiama per jos nustatytą terminą, asociacija, nepateikusi informacijos, Egzamino komisijos narių siūlyme nedalyvauja, išskyrus 12 punkte nustatytą atvejį.

6. Išanalizavusi Aprašo 4 punkte nurodytą informaciją Tarnyba parenka kandidatus į Egzamino komisijos narius (toliau – **Pretendentas**) iš ne mažiau kaip dviejų daugiausia narių turinčių asociacijų, vienijančių tik turto arba verslo vertintojus ir (arba) turto arba verslo vertinimo įmones (toliau – **daugiausia narių vienijančios asociacijos**), atskirai pasiūlytų kandidatų.

7. Asmuo, siūlomas į Pretendentus, turi atitikti Įstatymo 9 straipsnio 12 dalies 1–4 punktuose nustatytus reikalavimus.

8. Tarnyba Egzamino komisijos nariais siūlo po tris Pretendentus kiekvienai turto arba verslo vertinimo (toliau – **vertinimas**) sričiai (nekilnojamasis turtas, kilnojamasis turtas ir verslas). Tarnyba į Egzamino komisijos narius siūlo pretendentą, atitinkantį daugiausia šio punkto 8.1.–8.3. papunkčiuose nurodytų kriterijų:

8.1. Pretendento turimas darbo atitinkamoje vertinimo srityje stažas, skaičiuojamas nuo vertintojo (aukštesnės) kvalifikacijos įgijimo, yra ne mažesnis kaip 7 metai;

8.2. Pretendentas neturi galiojančių drausminių nuobaudų ir dėl Pretendento veiklos, susijusios su vertinimu, per paskutinius 3 metus nebuvo priimta sprendimų dėl drausminių nuobaudų skyrimo;

8.3. Pretendentas per paskutinius 7 kalendorinius metus atitinkamoje vertinimo srityje (nekilnojamasis turtas, kilnojamasis turtas, verslas) yra parengęs ne mažiau kaip 30 vertinimo ataskaitų.

9. Tarnyba, vertindama Pretendentų atitiktį Aprašo 8 punkte nustatytiems kriterijams, gali kreiptis į Pretendentus dėl papildomų dokumentų pateikimo nurodyma terminą dokumentams pateikti, bet ne trumpesnę kaip 5 darbo dienas.

10. Tais atvejais, kai keli Pretendentai atitinka vienodą kriterijų skaičių, Egzamino komisijos nariu siūlomas per paskutinius 7 kalendorinius metus daugiausia vertinimo ataskaitų atitinkamoje vertinimo srityje parengęs Pretendentas, dėl kurio veiklos, susijusios su vertinimu, per paskutinius 3 metus nebuvo priimta sprendimų dėl drausminių nuobaudų skyrimo.

11. Tuo atveju, jeigu, vadovaujantis Aprašo 8 ir 10 punktais, neįmanoma atrinkti reikiamo kandidatų skaičiaus iš daugiausia narių vienijančių asociacijų pasiūlytų kandidatų, Tarnyba juos siūlo iš visų daugiausia narių vienijančių asociacijų narių, vadovaudamasi Aprašo 8 ir 10 punktais.

12. Jeigu asociacijos, vienijančios tik turto arba verslo vertintojus ir (arba) turto arba verslo vertinimo įmones, nepateikia Aprašo 4 punkte nurodytos informacijos, daugiausia narių vienijančios asociacijos yra atrenkamos atsižvelgiant į Tarnybos turimus duomenis ir Pretendentai yra renkami iš visų daugiausia narių vienijančių asociacijų narių, vadovaujantis Aprašo 8 ir 10 punktais.

13. Pretendentą Tarnyba siūlo į Egzamino komisijos narius tik gavusi šio asmens sutikimą.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14. Egzamino komisijos nariai skiriami Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymu.
